



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

NR 124 din 15.10.2025

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, LUMINOSU MARIOARA-ANA, CNP ..... având adresa de  
comunicare în:  
localitatea VERMES, str. .... nr. ...., bl. ....,  
sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul  
poștal ..... e-mail .....  
tel. ....

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,08 (ha), reprezentând  
cota-parte 1/1 din 1,08ha, la prețul de 23760(lei)<sup>2)</sup> douăzeci și trei mii șapte sute și zece  
lei.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

.....  
.....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului          |                                        |                               |                                           |                                                   |                                           |                                         | Categoria de folosinta <sup>3)</sup><br>( <sup>(*)</sup> ) | Obs. |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------|------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>( <sup>(*)</sup> ) | Suprafața<br>(ha) <sup>(*)</sup>       |                               | Număr<br>cadastral<br>( <sup>(**)</sup> ) | Număr de carte<br>funciara<br>( <sup>(**)</sup> ) | Număr<br>tarla/lot<br>( <sup>(**)</sup> ) | Număr<br>parcela<br>( <sup>(**)</sup> ) |                                                            |      |
|                                  |                                                     | Suprafata<br>totala ( <sup>(*)</sup> ) | Cota-parte ( <sup>(5)</sup> ) |                                           |                                                   |                                           |                                         |                                                            |      |
| Se completează de către vânzător | VERMES/<br>CARAS-<br>SEVERIN                        | 1,08                                   | 1/1-1,08ha                    | 42461                                     | 42461                                             | 87                                        | 16                                      | arabil                                                     |      |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> | X                                                   | X                                      | X                             | X                                         | X                                                 | X                                         | X                                       | X                                                          |      |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei  
hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu  
modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele  
asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind  
Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale,  
corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
LUMINOSU MARIOARA-ANA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... L.S.  
Data 15.10.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                                                       |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Judetul (*) CARAS-SEVERIN              | Registrul de evidenta<br>Nr. 124/2 din 15.10.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) |                                                       |
| COMUNA VERMES                          |                                                       |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **LUMINOSU IOAN**, CNP/CIF <sup>(\*)</sup>, nr. înregistrare ..... <sup>(\*\*)</sup> în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:

codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 124 din data de 15.10.2025, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.08 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1.08 ha), nr. cadastral 42461, nr. carte funciara 42461, nr. tarla 87, nr. parcela 16, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 23760 (lei), afișata la sediul/site-ul ..... Primăriei COMUNA VERMES, județul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele și prenumele/semnatura)

Data: 15.10.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                                                       |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Judetul (*) CARAS-SEVERIN              | Registrul de evidenta<br>Nr. 124/3 din 15.10.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) |                                                       |
| COMUNA VERMES                          |                                                       |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **VINTILESCU MARIOARA-ANCUTA**, CNP/CIF (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:  
codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vânzare nr. 124 din data de 15.10.2025, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.08 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1.08 ha), nr. cadastral 42461, nr. carte funciara 42461, nr. tarla 87, nr. parcela 16, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 23760 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,  
DAMIAN ION IACOB  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.



Secretar primarie,  
RIMPU FANICA ION  
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 15.10.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                                                       |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Judetul (*)CARAS-SEVERIN               | Registrul de evidenta<br>Nr. 124/4 din 15.10.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) |                                                       |
| COMUNA VERMES                          |                                                       |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MICLEA AUREL**, CNP/CIF <sup>(\*)</sup>, nr. înregistrare ..... <sup>(\*\*)</sup> în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:

codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vânzare nr. **124** din data de **15.10.2025**, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.08** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.08 ha)**, nr. cadastral **42461**, nr. carte funciara **42461**, nr. tarla **87**, nr. parcela **16**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **23760** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei COMUNA VERMES, județul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele și prenumele/semnatura)

Data: 15.10.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                         |                              |
|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| Judetul (*) CARAS-SEVERIN                               | Registrul de evidenta        |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*)<br>COMUNA VERMES | Nr. 124/5 din 15.10.2025 (*) |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC TERRA VERDE INVEST SRL**, CNP/CIF **29088079** (\*), nr. înregistrare **J35/2027/2011** (\*\*) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **MUN TIMISOARA, STR EPISCOP AUGUSTIN PACHA, NR 6, CAM 2, ET 1, AP 11, JUD TIMIS**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **124** din data de **15.10.2025**, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.08** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.08 ha)**, nr. cadastral **42461**, nr. carte funciara **42461**, nr. tarla **87**, nr. parcela **16**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **23760** (lei), afisată la sediul/site-ul ..... Primariei **COMUNA VERMES**, judetul **CARAS-SEVERIN**.

Primar,  
DAMIAN ION IACOB  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.  
Secretar primarie,  
RIMPU FANICA ION  
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 15.10.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

|                                        |                                                       |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Judetul (*) CARAS-SEVERIN              | Registrul de evidenta<br>Nr. 124/6 din 15.10.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) |                                                       |
| COMUNA VERMES                          |                                                       |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TINERII FERMIERI DE PE RAZA UAT VERMES**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 4, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 124 din data de 15.10.2025, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.08 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1.08 ha), nr. cadastral 42461, nr. carte funciara 42461, nr. tarla 87, nr. parcela 16, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 23760 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)

Data: 15.10.2025

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                                                       |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Judetul (*)CARAS-SEVERIN               | Registrul de evidenta<br>Nr. 124/7 din 15.10.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) |                                                       |
| COMUNA VERMES                          |                                                       |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A.S.A.S. GHEORGHE IONESCU SISESTI**, CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 5, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 124 din data de 15.10.2025, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.08 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1.08 ha), nr. cadastral 42461, nr. carte funciara 42461, nr. tarla 87, nr. parcela 16, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 23760 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)

Data: 15.10.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

|                                        |                                                       |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Judetul (*) CARAS-SEVERIN              | Registrul de evidenta<br>Nr. 124/8 din 15.10.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) |                                                       |
| COMUNA VERMES                          |                                                       |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TOATE PERS FIZICE DE PE RAZA UAT VERMES**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 6, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 124 din data de 15.10.2025, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.08 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (1.08 ha)**, nr. cadastral **42461**, nr. carte funciara **42461**, nr. tarla **87**, nr. parcela **16**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **23760 (lei)**, afisata la sediul/site-ul ..... Primariei **COMUNA VERMES**, judetul **CARAS-SEVERIN**.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)

Data: 15.10.2025

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                                                       |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Judetul (*) CARAS-SEVERIN              | Registrul de evidenta<br>Nr. 124/9 din 15.10.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) |                                                       |
| COMUNA VERMES                          |                                                       |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A.D.S.**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul **7**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **124** din data de **15.10.2025**, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.08** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.08 ha)**, nr. cadastral **42461**, nr. carte funciara **42461**, nr. tarla **87**, nr. parcela **16**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **23760** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei COMUNA VERMES, județul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele și prenumele/semnatura)



Data: 15.10.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.