

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 66/15 din 23.02.2023
Primăria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **23.02.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **66/15.12.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarlăua **42**, parcela **116**, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **30208**, și număr carte funciară **30208**, în suprafață de **0.44** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.4400 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **TEACA LUCICA-LIANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria KS nr. [redacted] eliberat de SPCJEP CARAS-SEVERIN la data 06.06.2017, cetătenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **MUN RESITA, STR CIBINULUI, NR SC ET AP**, județul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, codul postal [redacted], țara **Romania**, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin **GOTTVALD ANDREI-GHEZA**, CNP [redacted], domiciliat în **ERSIG, NR**, județul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, cod postal [redacted], act de identitate CI seria KS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP BOCSA la data 05.04.2018, telefon [redacted], în calitate de imputernicit, conform **PROCURA SPECIALA NR 3189 din 20.09.2022**,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **30208**, nr. cadastral **30208**, suprafață **0.44**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **66 / 15.12.2022**, a ofertei de vânzare nr. **66**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.44**, depusă de **TEACA LUCICA-LIANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria KS nr. [redacted], eliberat de SPCJEP CARAS-SEVERIN la data 06.06.2017, cetătenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **MUN RESITA, STR CIBINULUI, NR SC ET AP**, județul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, codul postal [redacted], țara **Romania**, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin **GOTTVALD ANDREI-GHEZA**, CNP [redacted], domiciliat în **ERSIG, NR**, județul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, cod postal [redacted], act de identitate CI seria KS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP BOCSA la data 05.04.2018, telefon [redacted], în calitate de imputernicit, conform **PROCURA SPECIALA NR 3189 din 20.09.2022**,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **66/11 / 15.12.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **15.12.2022**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **66/2/15.12.2022; 66/3/15.12.2022; 66/4/15.12.2022; 66/5/15.12.2022; 66/6/15.12.2022; 66/7/15.12.2022; 66/8/15.12.2022; 66/9/15.12.2022; 66/10/15.12.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **23.02.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **24.03.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA VERMES**, în data de **23.02.2023**.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura

L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Semnătura

Consilier
SCHIOPU IOAN

Semnătura

