

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 12/14 din 02.04.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **02.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **12/28.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarlăua **13**, parcela **20**, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **38769**, și număr carte funciară **38769**, în suprafață de **0.0353** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.0353 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____ fax _____, e-mail _____,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **38769**, nr. cadastral **38769**, suprafață **0.0353ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **12 / 28.01.2025**, a ofertei de vânzare nr.**12**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.0353**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **12/10 / 28.01.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 28.01.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **12/2/28.01.2025; 12/3/28.01.2025; 12/4/28.01.2025; 12/5/28.01.2025; 12/6/28.01.2025; 12/7/28.01.2025; 12/8/28.01.2025; 12/9/28.01.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.04.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.05.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 02.04.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura
L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 13/14 din 02.04.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **02.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **13/28.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarla/ua **13**, parcela **20**, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **38761**, și număr carte funciară **38761**, în suprafață de **0.2547** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.2547 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **38761**, nr. cadastral **38761**, suprafață **0.2547ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **13 / 28.01.2025**, a ofertei de vânzare nr.**13**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.2547**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **13/10 / 28.01.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 28.01.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **13/2/28.01.2025; 13/3/28.01.2025; 13/4/28.01.2025; 13/5/28.01.2025; 13/6/28.01.2025; 13/7/28.01.2025; 13/8/28.01.2025; 13/9/28.01.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.04.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.05.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 02.04.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura

L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 14/14 din 02.04.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **02.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **14/28.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarlăua **26**, parcela **9**, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **38756**, și număr carte funciară **38756**, în suprafață de **0.2900** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.29 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania,

telefon _____, fax _____, e-mail _____,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. I) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **38756**, nr. cadastral **38756**, suprafață **0.2900ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **14 / 28.01.2025**, a ofertei de vânzare nr. **14**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.2900**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania,

telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **14/10 / 28.01.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **28.01.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **14/2/28.01.2025; 14/3/28.01.2025; 14/4/28.01.2025; 14/5/28.01.2025; 14/6/28.01.2025; 14/7/28.01.2025; 14/8/28.01.2025; 14/9/28.01.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **02.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **02.05.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA VERMES**, în data de **02.04.2025**.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura
L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 15/14 din 02.04.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **02.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **15/28.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarla 7, parcela **4**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **38334**, și număr carte funciară **38334**, în suprafață de **0.5800** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.58 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania,

telefon _____ fax _____, e-mail _____,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **38334**, nr. cadastral **38334**, suprafață **0.5800ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **15 / 28.01.2025**, a ofertei de vânzare nr. **15**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.5800**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania,

telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **15/10 / 28.01.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 28.01.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **15/2/28.01.2025; 15/3/28.01.2025; 15/4/28.01.2025; 15/5/28.01.2025; 15/6/28.01.2025; 15/7/28.01.2025; 15/8/28.01.2025; 15/9/28.01.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.04.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.05.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 02.04.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura
L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 16/14 din 02.04.2025
Primăria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **02.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **16/28.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarla 57, parcela **46**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **44826**, și număr carte funciară **44826**, în suprafață de **0.8700** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.87 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, țara România, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **44826**, nr. cadastral **44826**, suprafață **0.8700ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **16 / 28.01.2025**, a ofertei de vânzare nr. **16**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.8700**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, țara România, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **16/10 / 28.01.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **28.01.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **16/2/28.01.2025; 16/3/28.01.2025; 16/4/28.01.2025; 16/5/28.01.2025; 16/6/28.01.2025; 16/7/28.01.2025; 16/8/28.01.2025; 16/9/28.01.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **02.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **02.05.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA VERMES**, în data de **02.04.2025**.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura

L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 17/14 din 02.04.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **02.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **17/28.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarlăua **47**, parcela **30**, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **38402**, și număr carte funciară **38402**, în suprafață de **0.35** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.35 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **38402**, nr. cadastral **38402**, suprafață **0.35ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **17 / 28.01.2025**, a ofertei de vânzare nr. **17**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.35**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____ fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **17/10 / 28.01.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 28.01.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **17/2/28.01.2025; 17/3/28.01.2025; 17/4/28.01.2025; 17/5/28.01.2025; 17/6/28.01.2025; 17/7/28.01.2025; 17/8/28.01.2025; 17/9/28.01.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.04.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.05.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 02.04.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura
L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 18/14 din 02.04.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **02.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **18/28.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarla/ua **18**, parcela **18**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **38760**, și număr carte funciară **38760**, în suprafață de **0.5800** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.58 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania,

telefon _____, fax _____, e-mail _____,
MARCU MARIOARA-MARTA-ECATARINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **38760**, nr. cadastral **38760**, suprafață **0.5800ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **18 / 28.01.2025**, a ofertei de vânzare nr. **18**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.5800**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania,

telefon _____, fax _____, e-mail _____,
MARCU MARIOARA-MARTA-ECATARINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **18/10 / 28.01.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **28.01.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **18/2/28.01.2025; 18/3/28.01.2025; 18/4/28.01.2025; 18/5/28.01.2025; 18/6/28.01.2025; 18/7/28.01.2025; 18/8/28.01.2025; 18/9/28.01.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **02.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **02.05.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 02.04.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura
L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

Semnătura

PROCES – VERBAL

de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 19/15 din 02.04.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **02.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **19/28.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarla/ua **4**, parcela **5**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **44656**, și număr carte funciară **44656**, în suprafață de **1.16** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.16 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP

, identificat/identificata cu seria , eliberat de cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , judetul/sectorul , codul postal , tara Romania,

telefon , fax , e-mail

MARCU MARIOARA-MARTA-ECATARINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP la data

, identificat/identificata cu , eliberat de , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , codul postal , tara Romania, telefon , fax

, e-mail

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **44656**, nr. cadastral **44656**, suprafață **1.16ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **19 / 28.01.2025**, a ofertei de vânzare nr. **19**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.16**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu , eliberat de la data

, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , codul postal , tara Romania, telefon , fax

, e-mail

MARCU MARIOARA-MARTA-ECATARINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP la data

, identificat/identificata cu , eliberat de

, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , codul postal , tara Romania, telefon , fax

, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **19/11 / 28.01.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **28.01.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **19/2/28.01.2025; 19/3/28.01.2025; 19/4/28.01.2025; 19/5/28.01.2025; 19/6/28.01.2025; 19/7/28.01.2025; 19/8/28.01.2025; 19/9/28.01.2025; 19/10/28.01.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **02.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **02.05.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 02.04.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura
L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 20/14 din 02.04.2025
Primăria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **02.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **20/28.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarlăua **4**, parcela **6**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **44655**, și număr carte funciară **44655**, în suprafață de **0.5800** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.58 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria nr. _____, eliberat de _____, cetătenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, țara România,

telefon _____, fax _____, e-mail _____,
MARCU MARIOARA-MARTA-ECATARINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____ la data _____, cetătenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, țara România, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **44655**, nr. cadastral **44655**, suprafață **0.5800ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **20 / 28.01.2025**, a ofertei de vânzare nr. **20**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.5800**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____, cetătenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, țara România,

telefon _____, fax _____, e-mail _____,
MARCU MARIOARA-MARTA-ECATARINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____ la data _____, cetătenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, țara România, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **20/10 / 28.01.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 28.01.2025;

3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **20/2/28.01.2025; 20/3/28.01.2025; 20/4/28.01.2025; 20/5/28.01.2025; 20/6/28.01.2025; 20/7/28.01.2025; 20/8/28.01.2025; 20/9/28.01.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.04.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.05.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 02.04.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura

L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 21/14 din 02.04.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **02.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **21/28.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarlăua **13**, parcela **30**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **49190**, și număr carte funciară **49190**, în suprafață de **1.16** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.16 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania,

telefon _____, fax _____, e-mail _____,

MARCU MARIOARA-MARTA-ECATARINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **49190**, nr. cadastral **49190**, suprafață **1.16ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **21 / 28.01.2025**, a ofertei de vânzare nr. **21**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.16**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

MARCU MARIOARA-MARTA-ECATARINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **21/10 / 28.01.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **28.01.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **21/2/28.01.2025; 21/3/28.01.2025; 21/4/28.01.2025; 21/5/28.01.2025; 21/6/28.01.2025; 21/7/28.01.2025; 21/8/28.01.2025; 21/9/28.01.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **02.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **02.05.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 02.04.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura
L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 22/14 din 02.04.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **02.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **22/28.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarlăua **18**, parcela **19**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **38759**, și număr carte funciară **38759**, în suprafață de **0.58** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.58 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria nr. _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania,

telefon _____, fax _____, e-mail _____,

MARCU MARIOARA-MARTA-ECATARINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria nr. _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **38759**, nr. cadastral **38759**, suprafață **0.58ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **22 / 28.01.2025**, a ofertei de vânzare nr.**22**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.58**, depusă de **MARCU NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

MARCU MARIOARA-MARTA-ECATARINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria nr. _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **22/10 / 28.01.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 28.01.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **22/2/28.01.2025; 22/3/28.01.2025; 22/4/28.01.2025; 22/5/28.01.2025; 22/6/28.01.2025; 22/7/28.01.2025; 22/8/28.01.2025; 22/9/28.01.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.04.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.05.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 02.04.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura
L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

Semnătura