

PROCES – VERBAL

de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 69/14 din 16.06.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **16.06.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **69/07.04.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarla/ua **23**, parcela **10**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **36006**, și număr carte funciară **36006**, în suprafață de **1.1** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.1 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **RAMNEANTU VIORICA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania,

telefon, fax _____, e-mail _____,

LOGA LIA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, cetatenia _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, judetul/sectorul _____, romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon, fax _____, e-mail _____, prin _____,

LUNGU CRISTINEL, CNP _____, domiciliat în _____, telefon _____, cod postal _____, act de identitate _____, eliberat de _____, in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 3489 DIN 06/12/2022,

LOGA VIOREL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, cetatenia _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, judetul/sectorul _____, romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon, fax _____, e-mail _____,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **36006**, nr. cadastral **36006**, suprafață **1.1ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **69 / 07.04.2025**, a ofertei de vânzare nr. **69**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.1ha**, depusă de **RAMNEANTU VIORICA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, tara Romania,

telefon, fax _____, e-mail _____,

LOGA LIA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, cetatenia _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____ la data _____, judetul/sectorul _____, romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon, fax _____, e-mail _____, prin _____,

LUNGU CRISTINEL, CNP _____, domiciliat în _____, telefon _____, cod postal _____, act de identitate _____, eliberat de _____,

LOGA VIOREL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, cetatenia _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____ la data _____, judetul/sectorul _____, romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **69/10 / 07.04.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 07.04.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **69/2/07.04.2025; 69/3/07.04.2025; 69/4/07.04.2025; 69/5/07.04.2025; 69/6/07.04.2025; 69/7/07.04.2025; 69/8/07.04.2025; 69/9/07.04.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 15.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 16.06.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura

L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Semnătura



Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura