

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 78/14 din 16.07.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **16.07.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **78/12.05.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarlaua **47**, parcela **13**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **46987**, și număr carte funciară **46987**, în suprafață de **1.07** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.07 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **46987**, nr. cadastral **46987**, suprafață **1.07ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **78 / 12.05.2025**, a ofertei de vânzare nr. **78**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.07ha**, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria nr. _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **78/10 / 12.05.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 12.05.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **78/2/12.05.2025; 78/3/12.05.2025; 78/4/12.05.2025; 78/5/12.05.2025; 78/6/12.05.2025; 78/7/12.05.2025; 78/8/12.05.2025; 78/9/12.05.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.07.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.08.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA VERMES**, în data de 16.07.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura _____
L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura _____

Semnătura _____



PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 79/14 din 16.07.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **16.07.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **79/12.05.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarlaua **11**, parcela **21**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **43323**, și număr carte funciară **43323**, în suprafață de **0.42** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.42 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu seria, eliberat de, la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea, județul/sectorul, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **43323**, cadastral **43323**, suprafață **0.42ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **79 / 12.05.2025**, a ofertei de vânzare nr.**79**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.42ha**, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu seria, eliberat de, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea, județul/sectorul, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **79/10 / 12.05.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 12.05.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **79/2/12.05.2025; 79/3/12.05.2025; 79/4/12.05.2025; 79/5/12.05.2025; 79/6/12.05.2025; 79/7/12.05.2025; 79/8/12.05.2025; 79/9/12.05.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.07.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.08.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA VERMES**, în data de 16.07.2025.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

Semnătura

L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Semnătura



Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 80/14 din 16.07.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **16.07.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **80/12.05.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarla/ua **82**, parcela **17**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **40469**, și număr carte funciară **40469**, în suprafață de **0.29** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.29 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **40469**, nr. cadastral **40469**, suprafață **0.29ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **80 / 12.05.2025**, a ofertei de vânzare nr. **80**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.29ha**, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____, cetatenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **80/10 / 12.05.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 12.05.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **80/2/12.05.2025; 80/3/12.05.2025; 80/4/12.05.2025; 80/5/12.05.2025; 80/6/12.05.2025; 80/7/12.05.2025; 80/8/12.05.2025; 80/9/12.05.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.07.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.08.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA VERMES**, în data de 16.07.2025

Primar,

DAMIAN ION IACOB

Semnătura

L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Semnătura



Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 81/14 din 16.07.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **16.07.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **81/12.05.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarla/ua **103**, parcela **2**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **40015**, și număr carte funciară **40015**, în suprafață de **0.72** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.72 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **40015**, nr. cadastral **40015**, suprafață **0.72ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **81 / 12.05.2025**, a ofertei de vânzare nr.**81**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.72ha**, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **81/10 / 12.05.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 12.05.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **81/2/12.05.2025; 81/3/12.05.2025; 81/4/12.05.2025; 81/5/12.05.2025; 81/6/12.05.2025; 81/7/12.05.2025; 81/8/12.05.2025; 81/9/12.05.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.07.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.08.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA VERMES**, în data de 16.07.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura

L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Semnătura



Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 82/14 din 16.07.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **16.07.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **82/12.05.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarlaua **60**, parcela **3/1**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **40324**, și număr carte funciară **40324**, în suprafață de **0.58** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.58 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **40324**, cadastral **40324**, suprafață **0.58ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **82 / 12.05.2025**, a ofertei de vânzare nr. **82**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.58ha**, depusă de **LUMINOSU MARIOARA-ANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu seria _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **82/10 / 12.05.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 12.05.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **82/2/12.05.2025; 82/3/12.05.2025; 82/4/12.05.2025; 82/5/12.05.2025; 82/6/12.05.2025; 82/7/12.05.2025; 82/8/12.05.2025; 82/9/12.05.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.07.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.08.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA VERMES**, în data de 16.07.2025

Primar,

DAMIAN ION IACOB

Semnătura

L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Semnătura

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura

